



COMUNE DI SANT'IPPOLITO

Provincia di Pesaro e Urbino

Via Raffaello, 104 – 61040 Sant'Ippolito – Tel. 0721 728144 Fax 0721 728148

e-mail: comune.santippolito@provincia.ps.it internet: www.comune.santippolito.pu.it

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Vista la Legge n. 1150 del 17.08.1942, nonché la Legge Regionale n. 34 del 05.08.1992, così come successivamente modificata ed integrata

RENDE NOTO

Che con Deliberazione di C.C. n. 47 del 21.12.2023, si stabiliva :

1. **Di ADOTTARE**, ai sensi dell'art. 26 della L.R. Marche 34/92 e s.m.i. la "Variante parziale al Piano Regolatore Generale 2023", redatta dall'U.T.C. conseguentemente alle istanze pervenute, composta dai seguenti elaborati:
 - a) Elenco richieste varianti con indicati i nominativi dei richiedenti le varianti, le località, l'oggetto delle richieste, i dati catastali, le destinazioni urbanistiche vigenti e di variante e il parere dell' Ufficio Tecnico;
 - b) Estratto delle Norme Tecniche di Attuazione con indicazione delle modifiche apportate;
 - c) Relazione Tecnica generale;
 - d) Schede di Zonizzazione - comprendente PRG vigente – PRG variante – catastali;
 - e) Tavola di inquadramento delle varianti;
2. **Di DARE ATTO**, per quanto sopra e ai sensi dell'art. 26, comma 1, della L.R. 34/1992, che la presente delibera corredata di tutti gli elaborati, verrà depositata a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune per sessanta giorni (60 gg.) consecutivi e dell'avvenuto deposito verrà data comunicazione mediante apposito avviso pubblicato all'albo pretorio e sulle pagine locali di almeno un giornale quotidiano di diffusione regionale nonché affissione di manifesti. Durante tale periodo *chiunque può formulare osservazioni sui criteri e sulle linee generali del PRG adottato.*
3. Di Comunicare la presente adozione ai proprietari dei terreni interessati;
4. Di dare atto che ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000, il Responsabile del Procedimento di attuazione del presente intervento è il Responsabile dell'Area Tecnica;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Che, pertanto, tale delibera, nonché i relativi elaborati tecnici, sono depositati in libera visione al pubblico nel palazzo comunale, presso l'Ufficio Segreteria, **nonché sul sito istituzionale del comune**, per **60 gg.** (sessanta giorni) consecutivi e precisamente dal **19.02.2024** al **18.04.2024** compreso, nel rispetto dell' orario d'ufficio ;

Durante tale periodo chiunque può prendere visione e formulare osservazioni sui criteri e sulle linee generali della Variante al Piano adottata. Tali osservazioni andranno presentate, in duplice copia di cui una in bollo, all'Ufficio Protocollo del Comune, anche tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo Pec comune.santippolito@emarche.it . Eventuali elaborati grafici e/o planimetrie allegate dovranno essere presentate corredate di relativo file informatico.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Francesco Passetti, Resp. dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Sant'Ippolito Lì 19.02.2024



Il Resp. U.T.C.

(Dott. Ing. Passetti Francesco)